

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

O presente projeto de lei visa à revogação parcial da Lei nº 8.845, de 19 de dezembro de 1978, que aprovou plano de melhoramentos no Distrito de Itaquera, bem como à fixação de novos alinhamentos junto à Rua Dr. Luiz Ayres (Avenida Radial Leste), nas proximidades do Terminal Itaquera do Metrô, Distrito de Itaquera, Subprefeitura de Itaquera.

Os estudos técnicos levados a efeito pela Superintendência de Projetos Viários concluíram pela viabilidade de se proceder a novo plano de melhoramentos no Distrito de Itaquera, composto das seguintes intervenções: fixação de alinhamentos da Via 1, desde a Rua Dr. Luiz Ayres (Avenida Radial Leste) até a Avenida Miguel Ignácio Curi, com extensão aproximada de 300,00 metros e largura variável de 22,00 a 29,00 metros, e fixação de alinhamentos na Rua Dr. Luiz Ayres (Avenida Radial Leste), desde 305,00 metros aquém da Via 1 até a Rua Castelo do Piauí, com extensão total aproximada de 1.195,00 metros.

A propositura tem por finalidade liberar áreas ao longo da Rua Dr. Luiz Ayres (Avenida Radial Leste), não mais necessárias ao sistema viário, de forma a propiciar sua utilização na implantação de conjunto residencial de interesse social pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB, em área próxima ao Terminal Itaquera do Metrô.

Evidenciado, assim, o inegável interesse social que reveste a medida consubstanciada na implantação de empreendimento habitacional, submeto-a ao livre debate dessa ilustre Edilidade.