



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**

Secretaria Geral Parlamentar  
Secretaria de Documentação  
Equipe de Documentação do Legislativo

### **PARECER Nº 677/2018 DA COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA, METROPOLITANA E MEIO AMBIENTE SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 568/2016.**

De autoria do nobre Ver. Arselino Tatto, o presente projeto de lei "Cria o Parque Três Lagos situado na Rua Maria Moura da Conceição s/n - Jardim Noronha, São Paulo - SP, ao lado do CEU Três Lagos"

A proposta cria parque urbano em área com cerca de 35.883,43 m<sup>2</sup> (trinta e cinco mil, oitocentos e oitenta e três metros quadrados e quarenta e três centímetros quadrados), situada na Quadra 312 Setor 174, confrontando com a Avenida Carlos Barbosa Santos, com rua não pavimentada em oficialização, com o Centro Educacional Unificado - CEU - Três Lagos e com moradias da Quadra 014 Setor 174.

Segundo o autor, a medida tem como objetivo preservar a área.

A Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa manifestou-se pela legalidade deste projeto de lei, na forma de um substitutivo, "a fim de adequar a propositura aos limites da iniciativa desta Casa para a disciplina da matéria, bem como para explicitar os limites do terreno que abrigará o Parque no corpo da norma".

Consultado pela Comissão de Justiça, o Executivo manifestou-se favorável à criação do parque. Informando que a área em questão trata-se de remanescente da desapropriação de área para a construção do CEU Três Lagos, inserida na área de proteção e recuperação de mananciais do reservatório Billings (APRM-B). Informando também, que o novo plano diretor do município enquadrou a área como parque em implantação fase 2.

Considerando, portanto, que a iniciativa em apreço, visa contribuir para o melhor aproveitamento de áreas remanescentes de desapropriações, requalificando os espaços urbanos, a Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, manifesta-se favoravelmente a proposição, nos termos do substitutivo aprovado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa.

Sala da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, em 16/05/2018.

Alfredinho (PT) - Relator

Camilo Cristófar (PSD)

Dalton Silvano (DEM)

Fábio Riva (PSDB)

José Police Neto (PSD)

Souza Santos (PRB)

Toninho Paiva (PR) - Presidente

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial da Cidade em 18/05/2018, p. 87

Para informações sobre o projeto referente a este documento, visite o site [www.camara.sp.gov.br](http://www.camara.sp.gov.br).